



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕБОЈША ВУЈАНАЦ
КРАГУЈЕВАЦ, Светозара Марковића бр. 40
Посл.бр. ИИ 189/24
дана 24.04.2026. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег и Привредног суда у Крагујевцу, у извршном поступку извршног повериоца **Ненад Ранчић, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 17, ЈМБГ 2005970721214**, чији је пуномоћник адв. Марина Тодоровић, Крагујевац, ул.27.марта бр.19,локал бр.18 ТПЦ"Раднички", против извршног дужника **Мијодраг Ђурђевић, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 61, ЈМБГ 1307950721229**, одређен Решењем о извршењу Основног суда у Крагујевцу ИИ-1130/2024 од 26.03.2024 године, дана 24.04.2026. године доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ пренос права својине са извршног дужника Ђурђевић Мијодрага, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 61, ЈМБГ 1307950721229, на извршног повериоца Ранчић Ненада, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 17, ЈМБГ 2005970721214, обим удела 1/1, на следећој непокретности, и то:

- к.п.бр. 13725/8, уписана у листу непокретности бр. 5884 КО Лапово, њива 1. класе, површине 865 m²

2. Извршни поверилац сматра се намиреним у износу од 281.125,00 динара, што одговара износу од 50% процењене вредности непокретности из става 1 овог закључка.

3. НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Ђурђевић Мијодрагу, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 61, ЈМБГ 1307950721229, да у року од 8 дана од дана пријема овог закључка **ПРЕДА** у државину извршном повериоцу Ранчић Ненаду, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 17, ЈМБГ 2005970721214, непокретност из става 1 овог закључка.

4. Извршни поверилац стиче државину на непокретности наведеној у ставу 1 овог закључка у складу са ставом 3 овог закључка.

5. НАЛАЖЕ СЕ РГЗ, Служба за катастар непокретности Лапово, да у корист извршног повериоца Ранчић Ненада, Лапово (Варошица), ул. Карађорђева бр. 17, ЈМБГ

2005970721214, изврши упис права својине, са уделом 1/1, на непокретности из става 1. овог закључка и изврши брисање уписа забележбе решења о извршењу Основног суда у Крагујевцу ИИ-1130/2024 од 26.03.2024 године, и свих осталих терета на наведеној непокретности.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Крагујевцу ИИ-1130/2024 од 26.03.2024 године, одређено је извршење против извршног дужника ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца.

Након неуспелог другог јавног надметања извршном повериоцу наложено је да се изјасни да ли предлаже намирење продајом непокретности непосредном погодбом или преносом права својине на непокретности.

Имајући у виду да је извршни поверилац поступајући по налогу јавног извршитеља поднеском преко свог пуномоћника предложио намирење преносом права својине на непокретности из првог става овог закључка одлучено је као у диспозитиву на основу чл. 191 и 193 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015, 106/16 – аутентично тумачење, 113/17 – аутентично тумачење и 54/19, 9/20- аутентично тумачење).

Јавни извршитељ

Небојиа Вујанац

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ДН-а: Странкама, огласној табли Коморе јавних извршитеља, РГЗ-СКН Лапово (електронски), надлежној пореској управи и јединици локалне самоуправе Општина Лапово, а/а.